



ООО АКРОПОЛИС

ТОВ «АКРОПОЛІС»

Україна, Одеська обл., м. Чорноморськ, вул. Паркова, 2-А, офіс №52-Н

тел. 066-733-25-19

e-mail: akropolis.odessa@gmail.com

**Замовник: Комунальний заклад «Одеський художній коледж ім. М.Б.Грекова»
в особі директора Косміна О.Г., що діє на підставі Статуту**

ОБСТЕЖЕННЯ

**Технологічне обстеження КЗ «Одеський художній коледж ім.
М.Б.Грекова», розташований за адресою: м. Одеса, вул.
Преображенська, 14,14/16 на предмет доступності МГН**

Шифр проекту 009-2018

Директор ТОВ «Акрополіс»



М. О. Мартинюк

Головний архітектор проекту



Ю.М. Бойко

2020

Виконання робіт з обстеження та аналізу об'ємно-планувальних рішень на предмет відповідності вимог до інклюзивності будівель виконано згідно чинних норм, правил та законів України.

Архітектор кваліф.сертифікат АА 1778



Бейко Ю.М.

Взам. н/п/в №	Попл. и дата	001/02-2020-0Б						Стадия	Арк.	Аркушів
		Изм.	Код.уч.	Лист	№док.	Підпис	Дата			
Изм. № подл.	Виконавець	Мечковский		Бейко		Комунальний заклад «Одеський художній коледж ім. М.Б.Греков» особі директора Косміна О.Г. Технічне обстеження КЗ «Одеський художній коледж ім. М.Б.Грекова», розташований за адресою м. Одеса, вул. Преобріженська, 14, 14/16 на предмет доступності МПН				
		ГАП	Бейко							

Склад звіту з обстеження

Позначення	Найменування	Прим.
1	2	3
001/02-2020-ОБ	Пояснювальна записка	
	1. Вихідні дані та відомості про комплекс будівель	
	2. Аналіз інклюзивності ділянки забудови об'єкту	
	3. Аналіз інклюзивності планувальних рішень об'єкту	
	4. Висновки та зауваження	
	5. Додатки та вихідні документи	

Взам. инв. №

Попл. и дата

Инв. № покл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Підпис	Дата

001/02-2020-ОБ

Арк.

Пояснювальна записка

Ім'я, по батькові	Пол, м. дата	Вік, зріст, №

Ізм.	Кол.уч.	Лист	№зак.	Підпис	Дата

001/02-2020-ОБ

Арк.

1. Вихідні дані та відомості про комплекс будівель

Даним проектом обстеження розглядається комплекс будівель КЗ "Одеський художній коледж імені Митрофана Борисовича Грекова" за адресою: м. Одеса, вул. Преображенська, 14, 14/16".

Комплекс споруд, що розглядається даним проектом, включає в себе такі будівлі за адресою:

- м. Одеса, вул. Преображенська 14 (літ. Д за технічним паспортом);
- м. Одеса, вул. Преображенська 16 (літери Б, Г, Е, З за технічним паспортом).

Об'єкт обстеження прийнято під охорону держави як Пам'ятку історії місцевого значення, занесено до державного реєстру нерухомих пам'яток України.

Основна мета обстеження – аналіз об'єкту щодо відповідності державним будівельним нормам України з інклюзивності будівель.

Даний аналіз виконано відповідно та згідно з:

- договір на виконання робіт № 001-2020 від _____ 2020 р.;
- ДБН В.2.2-40:2018 "Інклюзивність будівель і споруд";
- ДБН В.2.2-3:2018 "Заклади освіти";
- Охоронний договір на пам'ятку культурної спадщини №04.02/1854, «Одеське художнє училище імені Митрофана Борисовича Грекова» за адресою: м. Одеса, вул. Преображенська 16;
- Технічний паспорт на громадський будинок за адресою: м. Одеса, вул. Преображенська 16, від.30.08.2004р.;
- Охоронний договір на пам'ятку культурної спадщини №04.02/1855, «Одеське художнє училище імені Митрофана Борисовича Грекова» за адресою: м. Одеса, вул. Преображенська 14;
- Технічний паспорт на громадський будинок за адресою: м. Одеса, вул. Преображенська 14, від.30.08.2004р.;

Інклюзивність споруд - це комплекс архітектурно-планувальних, інженерно-технічних, ергономічних, конструкційних і організаційних заходів для забезпечення доступності будівель і споруд, у яких кожна особа, незалежно від віку, статі, інвалідності, функціональних порушень, рівня комунікативних можливостей або обставин, може відчувати себе безпечно і комфортно без сторонньої допомоги і в міру своїх можливостей.

Згідно з державними будівельними нормами України, в будівлях всіх закладів освіти необхідно забезпечувати доступність осіб, що відносяться до маломобільних груп населення (надалі - МГН) та осіб з інвалідністю.

Ізм.	Кол.уч	Лист	№зак.	Підпис	Дата	001/02-2020-ОБ	Арх.

Взам. інв. №
Погол. и дата
Лист. № подл.

При експлуатації комплексу будівель учбового закладу повинні бути забезпечені:

- доступність місць цільового відвідування і обслуговування, а також безперешкодність переміщення всередині будівель і споруд усіх користувачів, зокрема МГН;

- безпека шляхів руху (у тому числі евакуаційних);

- доступність місць прикладення праці усіх користувачів, в тому числі МГН;

- можливість евакуації людей в безпечну зону (з врахуванням особливостей осіб з інвалідністю);

- своєчасне отримання МГН повноцінної і якісної інформації, яка дозволяє орієнтуватися в просторі, використовувати обладнання (у тому числі для самообслуговування), отримувати послуги, брати участь у трудовому і освітньому процесах.

Маломобільні групи населення (МГН) – це люди, що відчувають труднощі при самостійному пересуванні. До МГН віднесені особи з інвалідністю, люди з тимчасовим порушенням здоров'я, вагітні жінки, літні люди, люди з дитячими колясками.

Відповідно до завдання замовника, визначено чисельний склад співробітників та учнів навчального закладу:

- загальна кількість студентів – 225 осіб;

- кількість навчальних груп – 29 шт.;

- кількість педагогічних працівників – 47 осіб;

- загальна кількість обслуговуючого персоналу – 95 осіб;

У зв'язку з тим, що комплекс будівель віднесено до пам'яток культурної спадщини, даний аналіз виконано з урахуванням необхідності максимального збереження оригінальних проектних рішень і включає в себе рекомендації, що мають бути враховані при розробленні проектної документації на реконструкцію або капітальний ремонт будівлі та погоджені в Управлінні охорони об'єктів культурної спадщини обласної державної адміністрації м.Одеса.

Взам., підп. №
Тоді, в дата
Тип, архітект.

Изм.	Кол.уч	Лист	Масш.	Підпис	Дата

001/02-2020-ОБ

Арк.

2. Аналіз інклюзивності ділянки забудови об'єкта

2.1. Загальні дані

Комплексу будівель «Одеській художній коледж імені Митрофана Борисовича Грекова» має головний вхід з вул. Преображенської, 14, через головний корпус (літера Д за паспортом об'єкту), далі за коридорами - до навчальних класів та майстерень.

Із головного корпусу є вихід на внутрішнє подвір'я - до спортивного майданчика та корпусів навчальних класів (частина корпусу літ.Г), майстерень та спортивної зали (корпус літ.Б).

За будівлями майстерень і спортивної зали розташовано друге внутрішнє подвір'я, будівлі корпусів літ.Е (технічне приміщення) та літ.З (майстерня, душові, сан. вузли).

Всі будівлі комплексу мають окремі виходи, суміжні із шляхами евакуації.

Службове подвір'я розташовано за адресою: вул. Преображенська, 16.

2.2. Аналіз обстеження ділянки забудови комплексу та благоустрою території закладу

Доступність ділянки забудови об'єкта для МГН повинна забезпечувати:

- фізичну можливість і зручне пересування та потрапляння до об'єкта;
- безпеку шляхів руху (в тому числі евакуаційних).

План обстеження - див. графічні матеріали - аркуш 1.

За результатами обстеження ділянки забудови та благоустрою території закладу, виявлено наступні зауваження:

- відсутні спеціалізовані парковочні місця для МГН, що мають бути розташовано на відстані не більше 50 м від головного входу;
- при головному вході відсутнє маркування та інформація для МГН;
- при виході до внутрішнього подвір'я з головного корпусу відсутній пандус із поручнями - перепад відміток складає близько 300 мм (див. мал.1);

Взам. згідно, №

Повніч. в дата

Імн. № протоц.

Імн.	Кол.уч.	Лист	№дож.	Підпис	Дата

001/02-2020-ОБ

Арк.

Мал.1



- при вході до навчальних класів із внутрішнього подвір'я (східна частина корпусу літ.Г) відсутній пандус із поручнями - перепад відміток складає близько 450 мм (див. мал.2);

- в ділянці арки відсутня система освітлення (східна частина корпусу літ.Г) - див. мал.2;

Мал.2



- покриття території внутрішнього подвір'я відсутнє або в неналежному стані - див. мал. 2-5;

- на території внутрішнього подвір'я відсутні смуги із тактильної плитки для маркування шляхів руху для осіб із низьким рівнем зору (сліпих) - див. мал. 2-5;

Вказ. пп.п. №

Указ. й дата

Указ. № проток.

№	Изм.	Код.уч	Лист	Недоп.	Підпис	Дата

001/02-2020-ОБ

Арх.

- на внутрішньому подвір'ї відсутня інформація щодо розташування санвузлів - див. мал. 2-5;

- на спортивному майданчику відсутнє спеціалізоване покриття, спортивне обладнання - див. мал. 3-4;

- при вході до спортивної зали (східна частина корп. літ.Б) із внутрішнього подвір'я відсутній пандус із перилами - перепад відміток складає близько 300 мм (див. мал.3);

- навіс над входом до спортивної зали знаходиться у незадовільному стані;

Мал.3



- при вході до майстерень (західна частина корп. літ.Б) із внутрішнього подвір'я відсутній пандус із перилами - перепад відміток складає близько 300 мм (див. мал.4);

- навіс над входом до майстерень знаходиться у незадовільному стані (див. мал.4);

Мал.4



Взам. №

Подат. и дата

Изм. № подл.

Изм.	Код.уч.	Лист	Недок.	Платис	Дата

001/02-2020-ОБ

Арк.

- на вході до будівлі корпусу літ.З відсутній пандус із поручнями - перепад відміток складає близько 400 мм (див. мал. 5);

- навіс над входом до корпусу літ.З знаходиться у неналежному стані (мал. 5);

Мал.5



- загальний стан благоустрою території всіх майданчиків - незадовільний та є потенційно небезпечним;

- всі конструкції ганків на території закладу знаходяться в незадовільному (аварійному) стані та потребують реконструкції або заміни;

- на всій території закладу відсутні системи зовнішнього освітлення;

- на всій території закладу відсутні зони для відпочинку та мінімально необхідні МАФ (лави, урни тощо).

3. Аналіз інклюзивності об'ємно-планувальних рішень об'єкту

Комплекс будівель «Одеській художній коледж імені Митрофана Борисовича Грекова» складається з будівель різного функціонального призначення і має складну форму в плані. Територія комплексу складається із основного та службового подвір'їв.

Рік будівництва головного корпусу (літ.Г за паспортом об'єкту) - 1880-1885 р. (мал.6)

Мал.6



Взам. инв. №

Подп. и дата

Иив. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпис	Дата

001/02-2020-ОБ







Арк.

В будівлях закладу, що складають собою єдиний комплекс, передбачено наявність різних груп приміщень - відповідно до їх функціонального призначення.

В графічній частині матеріалів даного обстеження приміщення комплексу замарковані за їх функціональним призначенням (мал. 7):

Мал.7

Функціональне призначення приміщень

-  Загальні вертикальні комунікації
-  Загальні громадські приміщення
-  Навчальні приміщення
-  Санітарні приміщення
-  Службові приміщення
-  Технічні приміщення

Склад приміщень за їх функціональним призначенням:

- загальні вертикальні комунікації – сходові клітини;
- загальні громадські приміщення – коридори, холи, тамбури, приміщення із загальним доступом (музей, виставковий зал);
- навчальні приміщення – навчальні класи і майстерні;
- санітарні приміщення – сан.вузли і душові;
- службові приміщення – кабінети та приміщення персоналу;
- технічні приміщення – приміщення інженерного та технічного обслуговування будівлі (тільки для співробітників).

3.1 Аналіз обстеження 1-го поверху комплексу будівель

План обстеження першого поверху - див. графічні матеріали, арк. 2

1.) Приміщення 1.101 (Коридор).

Головний вхід закладу розташовано на 1-му поверсі будівлі літ.Г в прим. 1.101.

При вході в приміщення відсутній тамбур.

Перепад відміток на вході складає близько 300мм, відсутній пандус із поручнями для представників МГН.

Вхідні двері - двостулкові, шириною 1250 мм (див. мал.8).

Взам. ппів. №

Подп. и дата

Ив. № протокол

Изм.	Код.уч	Лист	Масш.	Підпис	Дата

001/02-2020-ОБ

Арк.

Мал.8



В приміщенні коридору розташовано пост охорони із турнікетом завширшки в просвіті не менш ніж 1000 мм, вихід в загальний коридор та сходову клітину.

Двері проходу в прим. 1.102 - двостулкові, шириною 1600 мм (див. мал.9);

Мал.9



2.) Приміщення 1.102 (Сходова клітина).

В приміщенні 1.102 розташовано сходову клітину – єдиний варіант вертикального сполучення з другим поверхом для будівлі літ.Г (див. мал.10).

Сходова клітина - відкритого типу. Ширина сходового маршу клітини - 1500 мм.

Взам. зм. №

Подп. и дата

Изм. № подл.

Изм.	Код.уч.	Лист	№док.	Подпис	Дата

001/02-2020-ОБ

Арк.

Конструкцію сходів не адаптовано для потреб МГН, що є основною функціональною потребою учбового процесу у відповідності до норм із інклюзивності будівель.

Для підйому МГН на другий поверх необхідно передбачити наявність допоміжних механізмів вертикального транспорту.

Мал.10.



3.) Приміщення 1.103 (Коридор).

Приміщення 1.103 є головним коридором и шляхом сполучення з частинами будівлі з майстернями (див. мал.11).

В коридорі відсутні інформаційні схеми, в тому числі - схеми евакуації.

Мал.11



Визм. змін. №

Подат. и дата

Изм. № посл.

Изм.	Код.уч.	Лист	Мелок.	Подпис	Дата

001/02-2020-0Б

Арк.

4.) Приміщення 1.111 (Коридор).

В приміщенні 1.111 розташовано прохід в будівлю з майстернями. Перехід - по сходах із перепадом відміток близько 600 мм. На переході відсутній пандус із поручнями.

5.) Приміщення 1.112 (Тамбур).

В приміщенні 1.112 розташовано вхід в музей.

Перепад відміток на переході складає близько 200 мм. Відсутній пандус із поручнями (див. мал.12).

Мал.12



6.) Приміщення 2.104 (сходова клітина).

В приміщенні 2.104 передбачено сходову клітину – єдиний варіант вертикального сполучення між поверхами будівлі з майстернями літ.Д.

Ширина маршу – 1000 мм. Сходова клітина - закритого типу.

На сходовій клітині відсутні заходи для підйому МГН на другий, третій та щокільний поверхи будівлі.

В рівні першого поверху і в будівлі літ.Д в цілому відсутній другий евакуаційний вихід (що може бути пристосовано для потреб МГН).

7.) Приміщення 2.107 (санітарний вузол).

В приміщенні 2.107 – розташовано сан.вузол для потреб студентів та персоналу закладу.

Взам. нив. №
Подав. и дата
Имя, № подав.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Модок.	Підпис	Дата

Зазначене приміщення не адаптовано для потреб МГН. Необхідно передбачити влаштування універсального санітарного вузлу, що буде відповідати вимогам норм із інклюзивності будівель.

Даний сан.вузол є єдиним для потреб учнів та персоналу корпусів літ. Г та Д в рівні першого поверху, що не відповідає вимогам норм до навчальних закладів.

8.) Приміщення 3.101 (коридор).

В приміщенні 3.101 розташовано вхід в учбовий корпус (східна частина будівлі літ.Г).

Перепад відміток на вході складає близько 450 мм. На ганку відсутній пандус із поручнями (див. мал.13).

Мал.13



9.) Приміщення 3.106 (коридор).

Приміщення 3.106 – коридор першого поверху східної частини будівлі літ.Г. Фактична ширина коридору в просвіті - 1520 мм. Коридор тупиковий.

При технічній можливості доцільно передбачити роз'їзні кармани.

В коридорі відсутні інформаційні схеми, в тому числі - схеми евакуації.

В східній частині першого поверху літ.Г передбачено лише один вхід/вихід назовні. Для забезпечення виконання вимог щодо шляхів евакуації, розглянути можливість організації другого евакуаційного виходу назовні.

10.) Приміщення 4.102, 4.107 (Сходові клітини).

Прим.4.102 і 4.107- сходові клітини корпусу літ.Б із під'йомами на другий поверх - до підсобних приміщень.

Взам. зм. №

Полп. в лист

Кни. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Підпис	Дата

001/02-2020-ОБ

Арк.

Фактична ширина сходових маршей - 1000 мм. На зазначених сходових клітинах не передбачено заходи щодо доступності для МГН.

Наразі необхідності - передбачити заходи щодо доступності представників МГН до підсобних приміщень на 2-му поверсі.

11.) Приміщення 4.105 (Спортивна зала).

Приміщення 4.105 – спортивна зала, що розташована в східній частині будівлі літ.Б за паспортом об'єкту.

Приміщення зали, при необхідності, має бути обладнано спеціальним спортивним інвентарем для МГН.

В будівлі корпусу літ. Б не передбачено допоміжні санітарні та побутові приміщення - роздягальні, санвузли тощо.

В будівлі приміщення спортивної зали (прим.4.105 і 4.106) передбачено один окремий вихід назовні. Для забезпечення виконання вимог щодо шляхів евакуації, розглянути можливість організації другого евакуаційного виходу назовні.

12.) Приміщення 5.105 та 5.106 (санвузли).

В приміщеннях 5.105 та 5.106 передбачено жіночій та чоловічий сан. вузли (будівля літ.З за паспортом об'єкту).

Зазначені санітарні кімнати не адаптовано до потреб МГН. В даних приміщеннях необхідно передбачити універсальні сан. вузли.

Окремо необхідно передбачити сан. вузол для службового персоналу закладу.

3.2. Аналіз обстеження 2-го поверху комплексу будівель

План обстеження - див. графічні матеріали, арк. 3.

1.) Приміщення 1.201 (Сходова клітина, хол).

Приміщення 1.201 - головний (і єдиний) вхід на 2-й поверх корпусу літ.Г (див. мал. 14).

Сходова клітина - відкритого типу. Ширина маршу – 1500мм.

Конструкцію сходів не адаптовано для потреб МГН, що є основною функціональною потребою учбового процесу у відповідності до норм із інклюзивності будівель.

Для підйому МГН на другий поверх необхідно передбачити наявність допоміжних механізмів вертикального транспорту.

В рівні другого поверху будівлі літ.Г не передбачено альтернативних шляхів евакуації, що не відповідає вимогам чинних норм. Необхідно окремо розглянути

Взам. шта. №

Подп. и дата

Изм. № поода

Изм.	Кол.уч	Лист	№зак.	Підпис	Дата

001/02-2020-ОБ

Арк.

можливість організації додаткових шляхів евакуації для студентів та персоналу закладу.

Мал.14



2.) Приміщення 2.204 (Сходова клітина).

Приміщення 2.204 - сходовая клітина корпусу літ.Д.

Зазначена клітина – єдиний вертикальний зв'язок між поверхами будівлі з майстернями.

Сходова клітина - закритого типу. Ширина маршу – 1000мм.

Конструкцію сходів не адаптовано для потреб МГН, що є основною функціональною потребою учбового процесу у відповідності до норм із інклюзивності будівель.

Для підйому МГН на другий, третій поверхи і доступу до цокольного поверху будівлі необхідно передбачити наявність допоміжних механізмів вертикального транспорту.

Також в будівлі відсутній другий евакуаційний вихід (що може бути пристосовано для потреб МГН).

В рівні другого поверху будівлі літ.Д не передбачено альтернативних шляхів евакуації, що не відповідає вимогам чинних норм. Необхідно окремо розглянути можливість організації додаткових шляхів евакуації для студентів та персоналу закладу.

3.) Приміщення 2.207 (Санітарний вузол).

В приміщенні 2.207 передбачено сан. вузол.

Зазначене приміщення не адаптовано для потреб МГН. Необхідно обладнати універсальний сан. вузол.

Взам. зм. №

Площ. і дата

Изм. № позв.

Изм.	Кол.уч	Лист	№дож.	Підпис	Дата

001/02-2020-ОБ

Арх.

В рівні 2-го поверху та в будівлі літ. Д в цілому відсутні сан. вузли для студентів та персоналу в достатній кількості у відповідності до норм і вимог щодо закладів освіти.

4.) Приміщенн 3.201,3.210 (коридор).

В приміщеннях 3.201 та 3.210 розташовано коридори східної частини корпусу літ.Г.

На вході до прим. 3.201 перепад відміток складає близько 150 мм. Необхідно передбачити пандус із поручнями (див. мал.15).

Ширина коридорів в просвіті по факту - 1250 мм, що не відповідає вимогам норм з інклюзивності будівлі.

При наявності технічної можливості, необхідно розширити коридори до 1500мм або передбачити роз'їздні кармани.

Мал.15



3.3. Аналіз обстеження 3-го поверху комплексу будівель

План обстеження - див. графічні матеріали, арк. 4.

1.) Приміщення 3.304 (сходова клітина).

Приміщення 3.304 - сходовая клітина корпусу літ.Д.

Зазначена клітина – єдиний вертикальний зв'язок між поверхами будівлі з майстернями.

Сходовая клітина - закритого типу. Ширина маршу – 1000мм.

Конструкцію сходів не адаптовано для потреб МГН, що є основною функціональною потребою учбового процесу у відповідності до норм із

Вказ. нпв. №

Подп. в дата

Имя, № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Медок.	Підпис	Дата	001/02-2020-ОБ	Арк.

інклюзивності

будівель.

Для підйому МГН на другий, третій поверхи і доступу до цокольного поверху будівлі необхідно передбачити наявність допоміжних механізмів вертикального транспорту.

Також в будівлі відсутній другий евакуаційний вихід (що може бути пристосовано для потреб МГН).

Необхідно окремо розглянути можливість організації додаткових шляхів евакуації для студентів та персоналу закладу.

На третьому поверсі відсутні сан. вузли для студентів та персоналу.

3.4. Аналіз обстеження цокольного і підвального поверхів комплексу будівель

План обстеження підвального поверху - див. графічні матеріали, арк.5.

1.) Приміщення 4.001, 4.008 (сходова клітина).

Приміщення 4. 001 і 4.008 - сходова клітина корпусу літ.Д.

Зазначена клітина – єдиний вертикальний зв'язок між поверхами будівлі з майстернями.

Сходова клітина - закритого типу. Ширина маршу – 1000мм.

Конструкцію сходів не адаптовано для потреб МГН, що є основною функціональною потребою учбового процесу у відповідності до норм із інклюзивності будівель.

Для підйому МГН на другий, третій поверхи і доступу до цокольного поверху будівлі необхідно передбачити наявність допоміжних механізмів вертикального транспорту.

В рівні цокольного поверху із навчальними класами не передбачено санітарні кімнати для студентів та педагогічного персоналу.

4. Висновки та зауваження.

Комплекс будівель «Одеській художній коледж імені Митрофана Борисовича Грекова» має складну планувальну схему в умовах щільної забудови, при цьому комплекс будівель є пам'яткою культурної спадщини (пам'ятка історії місцевого значення).

Взам. инв. №

Подл. и дата

Иин. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпис	Дата

001/02-2020-ОБ

Арк.

Основою і головною метою даного обстеження є виявлення недоліків та невідповідностей щодо вимог до інклюзивності будівель і максимально можливе корегування планувальних рішень учбового закладу - з урахуванням факту статусу об'єкту обстеження.

Дані та висновки аналізу мають бути враховані при розробці проектної документації з ремонтно-реставраційних робіт об'єкту.

Основні зауваження та рекомендації згідно комплексного аналізу:

- Всі входні групи будівель (ганки, навіси) привести у відповідність (ремонт/заміна) та обладнати у відповідності із вимог до інклюзивності будівель (пандуси, поручні тощо). Мінімальна ширина сходів - 1350 мм, пандусів – 1200мм;
- Виконати благоустрій та ремонт покриття на всій території учбового закладу;
- Обланнати ділянку внутрішнього подвір'я зоною для занять з фізичної культури - відповідно до вимог чинних норм;
- На ділянках благоустрою передбачити смуги із тактильної тротуарної плитки - для позначення напрямків руху та перешкод для осіб із слабким зором (сліпих);
- Передбачити влаштування системи зовнішнього освітлення території учбового закладу;
- В коридорах і тамбурах внутрішніх приміщень передбачити влаштування пандусів для представників МГН - в ділянках перепадів відміток рівня підлоги;
- Всі сходові клітини обладнати допоміжними технічними засобами підймання представників МГН на 2-3 поверхи. Вважаючи статус об'єкту як пам'ятки культурної спадщини, розглянути можливість застосування локальних підймачів-сходоводів або механічних підймачів із рейковими направляючими (для сходової клітини будівлі літ.Г);
- Передбачити в будівлях наявність універсальних санітарних кімнат для представників МГН (переобладнати існуючі санвузли);
- Всі двері окрім технічних приміщень повинні мати мінімальну ширину в провітрі 900мм. Двостулкові дерев'яні двері є об'єктами охорони культурної спадщини і не підлягають заміні. Передбачити можливість монтажу спеціальних сповіщувачів - для виклику службового персоналу для допомоги представникам МГН;
- окремо при розробці проекту ремонтно-реставраційних робіт передбачити обладнання учбових класів та майстерень спеціальним інвентарем для МГН – кількість і функціональність уточнити технічним завданням;

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инов. № подл.

Арк.

001/02-2020-ОБ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№заж.	Підпис	Дата

- окремо розглянути можливість влаштування додаткових шляхів евакуації для будівель літ. Г та Д;
- окремо розглянути можливість влаштування додаткових санітарних вузлів - для забезпечення потреб студентів та персоналу закладу.

Взам. виш. №

Подп. и дата

Изм. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№дож.	Подпис	Дата

001/02-2020-ОБ

Арх.